



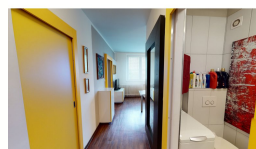
ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 661906

Prodej bytu 1+1 (2+kk) v Brně na ul. Herčíkova, CP 34,15 m², po rekonstrukci, 12. patro.



Nabízíme k prodeji byt 1+1 (2+ kk) v Brně na ul. Herčíkova.

Byt prošel rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí v r. 2012 a nabízí se včetně vybavení a nábytku (kuchyně zn. IKEA včetně spotřebičů, ostatní nábytek na míru), 3x puzdrové dveře.

Výměry: pokoj 12,07 m², pokoj s kuchyňským koutem 13,14 m², předsiň 3,45 m², koupelna s WC 3,16 m², komora 1,16 m², sklep 1,17 m².

V domě je kabelová TV a internet od UPC.

Byt je situovaný na západní stranu, slunný, světlý. Budova po revitalizaci z r. 2010, nízké měsíční náklady.

V blízkosti domu je dostatek parkovacích míst a veškerá občanská vybavenost, v případě koupi bytu na investici: lokalita s vysokou poptávkou po pronájmu menších bytů.

Pro více informací volejte makléři, prohlídky možné po dohodě v pracovní dny v odpoledních hodinách.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: dálkový vodovod,

Odpad: kanalizace,

Elektrina: 230V,

Telekomunikace: internet

Sítě: kabelová TV,

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: B - Velmi úsporná

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



Druh objektu	panelový
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha	34
[m ²]	
Počet podlaží v domě	14
Podlaží	13

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Královo Pole
Městská část	Brno-Královo Pole

Místní část	osobní
Cena	4 135 950 Kč za nemovitost včetně provize



makléř
Sylva Čadová
+420775560502
sylva.cadova@alvareal.cz