



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 660536

Nabízíme Vám byt 3+1 v Kojetíně v 7. patře s balkonem a klimatizací, celková výměra 69 m²



Nabízíme Vám prodej bytu v OV 3+1 s balkonem a klimatizací. V bytě se budete cítit velmi příjemně už proto, že vše máte jak na dlani, poslední patro nabízí úžasný výhled na okolí. V bytě je zděné jádro, v rámci rekonstrukce jádra byla provedena elektroinstalace v koupelně a kuchyni. Celková výměra bytu je 69 m². Vstupní chodba má velikost 8 m², dále obývací pokoj 16 m², ložnice 14 m², dětský pokoj 12 m², šatna 3 m², kuchyně 12 m², koupelna 2,56 m². Dále sklepní kóje 1,2 m² a balkon o výměře 4 m². Podlahy v obývacím pokoji, ložnici a dětském pokoji jsou řešené plovoucí podlahou. V bytě je internet veden optickým kabelem od společnosti Cyrilek, dále vlastní satelit od společnosti Skylink. V rámci bytového domu je zde kočárkárna, sušárna. Možnost přenechání vybavení (sušička, lednička, pračka, myčka, pohovka, TV, skříňová sestava, manželská postel).

Uvolnění bytu k 1. 4. 2023, avšak převod bytu je možný ihned a následně by současný vlastník byl nájemcem do 31. 3. 2023 - více informací...

(další popis na www.strankach)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Telekomunikace: internet

Dopravní dostupnost: dálnice, silnice, autobus

Energetická náročnost budovy: D - Méně úsporná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	69
Počet podlaží v domě	8
Podlaží	8

Kraj	OLK
Okres	Přerov
Obec (část obce)	Kojetín, Kojetín I-Město

Vlastnictví	osobní
Cena	

3 100 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: Cena je uvedena
včetně provize RK.

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



maklér

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz