



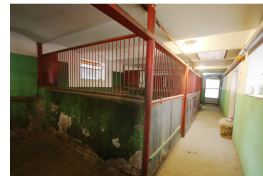
ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: komerční objekty

Číslo zakázky: 659716

Prodej víceúčelové komerční budovy se zastavěnou plochou 470 m², v současné době využité jako stáje.



Nabízíme Vám k prodeji komerční objekt (víceúčelová stavba), který byl do nedávna využitý jako stáje pro koně, nyní je ve fázi vyklizení. Je zde samozřejmě možné vybudovat podnikatelský záměr s jiným účelem využitím nebo přebudovat na rodinný dům k bydlení, je v řadové zástavbě na okraji obce. Pozemek o velikosti 470 m² je téměř celý zastavěn. Část, která není zastavená, navazuje na vjezd z obecního pozemku před domem. Tento dvůr má výměru cca 47 m². Na pozemku se nachází vlastní studna. V přízemí jsou stáje, skladový prostor a v 1. patře je kancelář, WC a sprcha. Objekt je napojen na rozvody elektrické energie, obecní vodovodní řád a kanalizaci. Plynová přípojka (HUP) se nachází na pozemku. Objekt bude uvolněn a vyklizen po dohodě s kupujícím. Pro více informací volejte makléře, prohlídky možné po dohodě v pracovní dny.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední elektrické,

Voda: studna nebo jiný vlastní zdroj,

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 380V / 400V

Dopravní dostupnost: silnice, MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	velmi dobrý
Typ domu	patrový

Plocha parcely [m ²]	470
----------------------------------	-----

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Dvorská
Městská část	Brno-Tuřany

Cena

5 900 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: Cena je uvedena
včetně provize RK.

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Sylvie Čadová

+420775560502

sylvie.cadova@alvareal.cz