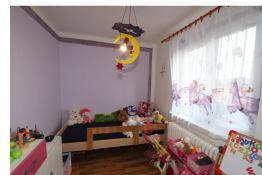




## Pronájem bytu 2+1, ulice Palackého třída, částečně zařízený



Byt 2+1 se nachází v 8. patře bytového domu na ulici Palackého 2631/133 (vstup z Kamannove) v obci Brno, k.ú. Královo Pole. Výhodou je také, že okna z kuchyně, balkon je směřovaný do ulice Kamannova a byt není tedy nikterak rušný a orientovaný do klidné části. Byt je vyčleněný z předsíně, kuchyně, dvou pokojů, WC, koupelny a komory. Pokoj a kuchyně mají lodžie. Byt je vytápěn, připojen na veřejnou elektroinstalaci, vodu, kanalizaci a plyn. Elektřina, plyn, teplá voda, studená voda a jednotlivá topení v místnostech mají vlastní měření. Kuchyně je vybavená kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem. V koupelně je umývadlo, sprchový kout a možnost připojení pračky. V bytě je možnost připojení na internet. V přízemí domu jsou sklepní kóje, prádelna, sušárna, kočárkárna. K bytu patří listovní schránka ve vstupní hale.

V případě zájmu, nás neváhejte kontaktovat.

(další popis na www stránkách)

### Další parametry:

**Energetická náročnost budovy:** F - Velmi ne hospodárná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	rušná část obce
Mastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	60
Počet podlaží v domě	8
Podlaží	8

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Královo Pole
Městská část	Brno-Královo Pole

Mastnictví	osobní
Cena	

**13 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK, včetně právního servisu, další pozn.: Plus inkaso 3.500 Kč/měsíc, plus vratná kauce 13.000 Kč, plus provize RK 15.730 včetně DPH makléř

**Michaela Moravčíková**

**+420773742087**

recepce@alvareal.cz

**ALVA REAL s.r.o.**

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: [info@alvareal.cz](mailto:info@alvareal.cz)

