



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 653921

Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk po rekonstrukci v Brně Černých Polích, 1. patro, volný ihned, CP 47,25 m².



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk po rozsáhlé, právě dokončené rekonstrukci v 1. patře bytového domu po revitalizaci v Brně Černých Polích na ulici Třída generála Píky.

Byt je zařízený kuchyňskou linkou na míru včetně úplně nových spotřebičů (el. varná deska a el. horkovzdušná trouba integrovaná, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba), jídelní stůl a 3 židle. V ložnici je vestavěná skříňová postel (z hygienických důvodů si nájemce pořídí svoje matrace), šatní skříň a úložný prostor, v obývacím pokoji pouze police. Dispozice: vstupní chodba 3,5 m² vybavená botníkem a věšáky, koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem 4 m², úplně nová pračka, kuchyně s jídelnou 14,5 m², obývací pokoj 16,5 m², ložnice 6,75 m² oddělená dveřmi (původně tento prostor určený jako šatna). Plastová okna, nové rolety, podlahy dlažba a nové PVC. Byt je vhodný pro pracující nebo studující pár, zaměstnance firem, maximální počet osob 2, bez dětí a domácích mazlíčků, ne cizinci. K bytu...

(další popis na www.stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Telekomunikace: internet

Dopravní dostupnost: vlak, dálnice, silnice, MHD nebo IDS, autobus

Energetická náročnost budovy: C - Úsporná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	47
Počet podlaží v domě	8
Podlaží	1

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Černá Pole
Městská část	Brno-Královo Pole

Vlastnictví	osobní
Cena	

12 000 Kč

za měsíc

**+ provize RK, další
pozn.:+ zálohy na
energie a služby 3.878
Kč, + jistota 16.878 Kč**

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz