



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: domy a vily

Číslo zakázky: 652881

Nabízíme Vám dům 3+1 s průjezdem v Banticích u Znojma s celkovým pozemkem 1541 m²



Nabízíme Vám dům, který má největší výhodu v jeho velikosti a možnostech dalšího rozšíření. Dům se nachází v obci Bantice, přímo naproti kostelu, má samostatný vjezd a možnost příjezdu na pozemek i ze zadní části pozemku, to umožňuje a rozšiřuje další možnosti podnikavé osoby v zamyšlení, na co vše se dá využít. Nemovitost a její možnosti vstupu na pozemek nabízí široké využití. Shlédněte naši nabídku a pokud Vás zaujme, zavolejte makléři, rádi Vám pozemek a dům ukážeme.

Samostatný dům je v poslední době rekonstruován. Majitel podřezal zdivo a odizoloval proti zemní vlhkosti, stejně tak i napojení izolace zdiva na plošnou izolaci jednotlivých místností. Pár místností zbývá dokončit, prosím podívejte se na Matterport prohlídku, zde jsou jednotlivé podlahy popsány. Dům je napojen na vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. Dům je vytápěn ústředním topením na plyn centrálním kotlem. Ohřev vody do sprchy zajišťuje plynový bojler. V kuchyni je v lince instalován průtokový ohřivač. Za... (další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,

Voda: studna nebo jiný vlastní zdroj, dálkový vodovod,

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V, 380V / 400V

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně ne hospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	přízemní

Užitná plocha [m ²]	120
Plocha parcely [m ²]	1561
Zastavěná plocha [m ²]	749
Počet podlaží v domě	1
Celkový počet místností v domě	4

Kraj	JHM
Okres	Znojmo
Obec (část obce)	Bantice

Cena

3 500 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: Včetně provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř
Sylvie Čadová
+420775560502
sylvia.cadova@alvareal.cz