



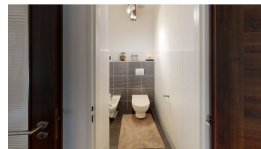
ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 649631

**Bydlení v historické části města nedaleko hradeb.
Nabízíme Vám unikátní nabídku podkrovního bytu 3+kk ve
Znojmě,...**



Nabízíme Vám podkrovní byt v domě, který svoji polohou zaujme milovníka historie a památek, protože tohle vše má na dosah ruky. Nabízíme Vám jedinečnou nabídku bytu v domě, který byl postaven již počátkem minulého století. Za dobu své životnosti byl několikrát rekonstruován. Poslední rekonstrukcí prošel v roce 2009 a 2010. V těchto letech zároveň vznikl byt, který Vám rádi představíme. Jedná se o byt s nadstandardní výbavou a netradiční dispozicí. Byt má 2 klimatizační jednotky, které slouží v přechodném období i k vytápění. Byt je dále vybaven centrálním kotlem a ohřevem teplé vody. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou značky Sykora a prodává se včetně vestavěných spotřebičů. Jedná se o elektrickou troubu zn. Elektrolux s mikrovlnným ohřevem. Vstup do bytu je přes schodiště, kde již od vstupu je vidět, že si majitelé pohráli s vstupní chodbou. Byt má celkově podlahovou plochu 112 m² kde pokoj s kuchyní má rozměr 33,59 m², ložnice má rozměr 20 m², koupelna a samostatné WC celkem...

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,

Voda: dálkový vodovod,

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Dopravní dostupnost: silnice, autobus

Energetická náročnost budovy: E - Nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	centrum obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	112
Počet podlaží v domě	3
Podlaží	3

Kraj	JHM
Okres	Znojmo
Obec (část obce)	Znojmo

Vlastnictví	osobní
Cena	4 800 000 Kč

4 800 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: včetně provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř
Sylvie Čadová
+420775560502
sylvia.cadova@alvareal.cz