



Dlouhodobý pronájem bytu 3+kk (+ pracovna) v Modřicích, volný ihned, možno i garáž.



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu bytu o CP cca 75 m² v Modřicích na ul. Brněnská. Dispozice: otevřená vstupní hala, odkud jsou vstupy do všech místností. Dva neprůchozí pokoje 14,7 m² a 15,05 m² s velkými okny, koberec a zděnou ozdobou stěn, prostorná koupelna 6,38 m² s oknem, zděným sprchovým koutem, prostorem pro pračku a sušičku, umyvadlem. Dále velký, světlý obývací pokoj s kuchyní (cca 33 m²). Součástí je kuchyňská linka, el. sporák, lednice. Z obývacího pokoje je vstup do poslední místnosti 6,6 m² s oknem. Možno využít jako pracovnu, šatnu, dětský pokoj apod.

Byt je vybavený starším nábytkem, je možné ho v bytě ponechat nebo dohodou vyklidit. K bytu je možné si pronajmout plechovou garáž v oploceném a monitorovaném areálu (za poplatek) k parkování nebo uložení věcí.

Byt je vhodný pro rodinu s dětmi, studenty, pracující osoby, maximální počet osob: 4 dospělé osoby nebo rodina 2+2. Dlouhodobý pronájem bez možnosti trvalého pobytu a příspěvků na bydlení.

Byt je k dispozici...

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Elektřina: 230V,

Telekomunikace: internet

Dopravní dostupnost: vlak, dálnice, silnice, MHD nebo IDS, autobus

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	okraj obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	75
Počet podlaží v domě	2
Podlaží	2

Kraj	JHM
Okres	Brno-venkov
Obec (část obce)	Modřice

Vlastnictví	osobní
Cena	

15 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, další pozn.: + zálohy na energie a služby, + jistota, + provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř
Sylva Čadová
+420775560502
sylva.cadova@alvareal.cz