



Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1



Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+1 s balkonem, o celkové ploše 35 m² v Brně - Lesná, na ulici Loosova.

Bytová jednotka s balkonem se nachází v 5. NP panelového domu s výtahem, dům prošel rekonstrukcí. Dispozice: kuchyň - 7,7 m² - nová trouba zn. MORA, nová lednice Whirlpool, koupelna s pračkou - 2,1 m², WC, ložnice 18,1 m² - vybavená nábytkem a úložnými postelemi. Z ložnice lze vstoupit na prostorný balkon 4,8 m². V domě se nachází kolárna, sušárna, sklep. Byt je vybaven nábytkem. Cena nájmu je 10.500 Kč / měsíc, zálohy na energie (elektřina, plyn, voda) 2.500 Kč / měsíc za 2 osoby.

Za domem začínají krásně zalesněné náhorní planiny v katastru Soběšic.

Možnost nastěhování ihned, případně dle domluvy. Pro více informací kontaktujte makléře.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Telekomunikace: internet

Sítě: kabelová TV, kabelové rozvody,

Dopravní dostupnost: silnice, MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mírně nadprůměrná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	sídliště
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha	35
[m ²]	
Počet podlaží v domě	8
Podlaží	5

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Lesná
Městská část	Brno-sever

Vlastnictví	osobní
Cena	

10 500 Kč

za měsíc

**+ provize RK, včetně
DPH, včetně právního
servisu**

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Lenka Oulehlová

+420792750184

lenka.oulehlova@alvareal.cz