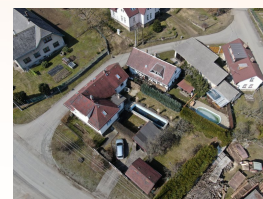




RD 5+1 v malebné obci Ovesná Lhota se zahradou a bazénem.



Nabízíme vám rodinný dům 5+1 v malebné obci Ovesná Lhota. Obec leží na planině pahrbku Českomoravské vrchoviny nedaleko města Světlá nad Sázavou. Rodinný dům si prošel již rekonstrukcí. Již v roce 1963 byla podle plánů první přestavba. V roce 1999 nynější majitelé dům koupili a v roce 2000 do současnosti dům rekonstruovali. Byla postavena nádstavba, vyměnili elektřinu, instalovali plynový ústřední kotel. Dále byl instalován bojler na plyn. Dům má 3 podlaží. Dům je z velké části podsklepen. Dispozice domu: Celková plocha obou pater činí 189 m². Přízemí je 111 m² velké a 1. patro má 78 m². V přízemí je vstupní chodba velká 10,29 m², dále se vstupuje do chodby, ze které je vstup do prostorné kuchyně 4,99 x 5,12 m velké z kuchyně je vstup do obývacího pokoje o rozměru 4,99 x 4,43. Dále se z chodby vstupuje do technické místnosti o výměře 2,00 x 2,33 m, koupelny se sprchovým koutem o rozměru 3,29 x 2,23 m a dále do ložnice 3,41 x 4,97 m velké. Z chodby je vstup do sklepního prostoru,...

(další popis na [www stránkách](http://www.stránkách))

Další parametry:

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobrý
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	patrový

Užitná plocha [m ²]	189
Plocha parcely [m ²]	602
Zastavěná plocha [m ²]	244
Počet podlaží v domě	2
Celkový počet místností v domě	6

Kraj	VYS
Okres	Havlíčkův Brod
Obec (část obce)	Ovesná Lhota

Cena

2 600 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: Cena je uvedena
včetně provize RK.

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř
Sylva Čadová
+420775560502
sylva.cadova@alvareal.cz