



ALVA REAL^{AP}
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 642471

Prostorný byt v OV 2+1 v Dluhonicích u Přerova, 94 m² po rekonstrukci.



Bydlení nedaleko města, zvuk tekoucí řeky Bečvy, plápolající oheň z krbu při usínání, to vše Vám nabídne bydlení v této lokalitě a bytu 2+1. Nabízíme Vám prostorný byt o rozměru 92 m² užitné plochy s lodží. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí a byl kompletně zrekonstruován v roce 2015. Dispozice bytu: Vstup zajišťuje prostorná hala o rozměru 3,14 x 2,58 m, dále je vstup na WC a komoru. Dále se vchází z chodby do obývacího pokoje s krbem 4,24 x 2,55 m a tento pokoj má kuchyňský kout 3,96 x 3,70 m. Z obývacího pokoje je také vstup do lodžie a do koupelny 2,12 x 2,27 m. Ze vstupní haly se dále vstupuje do ložnice 5,47 x 4,36 m. V ložnici je nádherný pohled na krby, který je propojen s obývacím pokojem. Pohodová atmosféra je tímto prvkem umocněna a v obou místnostech je velmi příjemně. Poslední je velký dětský pokoj 5,22 x 4,5 m s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory. V rámci rekonstrukce proběhly nové podlahy, omítky, veškeré rozvody elektřiny, vody. A dále v roce 2013 byly vyměněny... (další popis na [www stránkách](http://www.stránkách))

Další parametry:

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	94
Počet podlaží v domě	3
Podlaží	1

Kraj	OLK
Okres	Přerov
Obec (část obce)	Přerov, Přerov V-Dluhonice

Vlastnictví	osobní
Cena	

2 130 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: Cena je uvedena
včetně provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno
tel. +420543217040 |
e-mail: info@alvareal.cz



maklér
Sylva Čadová
+420775560502
sylva.cadova@alvareal.cz