



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 640811

Družstevní byt 2+kk, 68 m² ve 3. patře s prostornou lodžíí 8 m², orientace na jižní stranu.



Nabízíme Vám družstevní byt 2+kk v krásném místě a lokalitě Lesná - Majdalenky. Celková výměra včetně prostorné terasy je 68 m². Krásný výhled a nedaleká vzdálenost okraje Brna je tou správnou volbou pro Vaše bydlení. Byt se nachází ve 3. patře s výtahem. Byt je orientován na Jih. V docházkové vzdálenosti začíná lesní porost a vy si můžete užívat procházek v přírodě. Byt se nachází v domě, který byl postaven v roce 1999. Dispozice bytu: vstupní předsíň - chodba s vestavěnou skříní a úložnými prostory, ložnice (pokoj), samostatné WC, koupelna, obývací pokoj s kuchyňským koutem. Na tento byt není možné vzít hypoteční úvěr. V současné době město Brno nevystaví souhlas s převodem do osobního vlastnictví do 1 roku. Více informace u makléře. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	družstevní

Celková podlahová plocha [m ²]	68
Počet podlaží v domě	7
Podlaží	3

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Lesná
Městská část	Brno-sever

Vlastnictví	družstevní
Cena	

4 400 000 Kč

**za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: Cena je uvedena
včetně provize RK.
Financování je možné jen
z vlastních zdrojů, více
informací telefonicky
nebo emailem.**

**makléř
Sylvia Čadová**

+420775560502

sylvia.cadova@alvareal.cz

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz

