



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 640451

Dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Brně na ul. Anenská, CP 55,5 m2, možnost užívání zahrádky ve vnitrobloku.



Dlouhodobý pronájem bytu 2+1 55, 5 m2 v Brně na ulici Anenská. Výměry pokojů: 24 m2 a 12,19 m2, velký pokoj je průchozí. Byt se nachází ve 3.NP/3 v cihlové budově, k bytu náleží sklep 4,4 m2, dále nájemce může užívat zahrádku ve vnitrobloku jak k posezení, tak k pěstování (ovoce, zelenina, květiny), instalovány 2 nové sušáky na prádlo. Zahrádka je přístupná pouze nájemcům z tohoto domu.

Byt je k dispozici ihned, bez vybavení. V kuchyni je kuchyňská linka s elektrickým sporákem a digestoří, prostor pro pračku a lednici. Kuchyně má okno do vnitrobloku, pokoje do ulice. V chodbě jsou úložné prostory.

Byt je vhodný pro pracující pár, studenty, rodinu. Maximální počet osob 3, bez domácích mazlíčků.

Forma vytápění a ohřev vody: kombinovaný plynový kotel + radiátory. V pokojích jsou parkety, jinak dlažba. Koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC.

Nájemce hraří smlouvy + zálohy na vodné a stočné (550 Kč / os.) pronajímateli. Nájemce uzavře smlouvy s dodavateli elektrické energie...

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektrina: 230V,

Telekomunikace: internet

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu

cihlový

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

centrum obce

Vlastnictví

osobní

Celková podlahová plocha 55
[m²]

Počet podlaží v domě

3

Podlaží

3

Kraj

JHM

Okres

Brno-město

Obec (část obce)

Brno, Staré Brno

Městská část

Brno-střed

Vlastnictví

osobní

Cena

12 500 Kč

za měsíc

+ provize RK, další

pozn.:+ energie a služby,

+ vratná kauce

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



maklér

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz