



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 639451

Byt 3+1 s balkonem v Brně, který Vás osloví prostorností a samostatnými pokoji, plocha 94 m², ul. Purkyňova, 2....



Prostorný byt 3+1 s balkonem v Brně, Králově Poli na ulici Purkyňova, v cihlovém nájemní domě, kde je krásný výhled do vnitrobloku domu, jeden pokoj je položen do vnitrobloku. Ostatní 2 pokoje jsou orientovány do ulice Purkyňova. Dispozice bytu: Pokoje 2x25 m², pokoj 13 m², koupelna s vanou 4,3 m², vstupní hala 11 m², kuchyně 9,5 m², šatna 3,5 m², WC 1,5 m², spižárna 1,4 m², balkon 1,9 m². Byt je vybaven standardně kuchyňskou linkou, myčkou zn. Bosch, průtokovým ohříváčem vody, plynovým sporákem s digestoří. Ostatní věci na fotografiích patří současnému nájemníkovi, který byt uvolní koncem ledna 2021. Byt je vytápěn ústředním vytápěním s vlastním kotlem. Byt není vhodný pro studenty. Zálohy na vodu 300,-Kč na osobu. Dále majitel požaduje přepsat elektroměr a plynoměr na nájemníky. Možnost internetu 02. Volné od 1.2.2020

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	centrum obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	94
Počet podlaží v domě	4
Podlaží	3

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Královo Pole
Městská část	Brno-Královo Pole

Vlastnictví	osobní
Cena	

12 000 Kč

za měsíc

Provize RK 15.000,-Kč

plus DPH, kauce 1

měsíční nájem, záloha na

vodu 300,-Kč na osobu,

plynoměr a elektroměr

přepis na nájemce

makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz

