



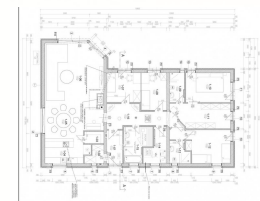
**ALVA REAL**<sup>AP</sup>  
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: pozemky

Číslo zakázky: 639341

## Připravený pozemek o výměře 911 m<sup>2</sup> k okamžité stavbě do se všemi sítěmi a stavebním povolením v Medlovicích u Vyškova....



Chcete bydlet v novostavbě a ještě si ji přizpůsobit a nebo nemáte čas na vyřizování stavebního povolení? Tento pozemek je právě pro Vás. Jedná se o poslední volné stavební místo v tomto projektu rozšíření obce Medlovice. K pozemku vede dokončená příjezdová cesta, na pozemku je elektrína (e-on má již zaplacenou zálohu na zhotovení přípojky. Na pozemku je také voda, plyn a kanalizace. Současný majitel má vypracovaný projekt (včetně měření radonu zpracován energetický štítek). Projekt je zpracován na přízemní rodinný dům typu bungalov 5+KK o zastavěné ploše 218,9 m<sup>2</sup> a užitné ploše 174,5 m<sup>2</sup>. Na tento projekt bylo vydáno stavební povolení dne 23.10.2019, jeho platnost je 2 roky do 23.10.2021. V rámci projektu je vypracován detailní rozpočet. Celý projekt je zpracován podle principu Feng shui. Vše je připraveno a může se začít okamžitě stavět. Sítě elektrína, plyn, kanalizace, voda na hranici pozemku. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.

(další popis na [www stránkách](http://www.stránkách))

Další parametry:

Kraj  
Okres  
Obec (část obce)

JHM  
Vyškov  
Medlovice

Cena

**1 900 Kč**

za m<sup>2</sup>

+ provize RK, další  
pozn.: Plus provize RK  
5% + DPH

**ALVA REAL s.r.o.**

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: [info@alvareal.cz](mailto:info@alvareal.cz)



**makléř**

**David Vašíček**

**+420 608 772 407**

[david.vasicek@alvareal.cz](mailto:david.vasicek@alvareal.cz)