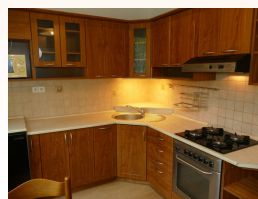




Dlouhodobý pronájem bytu 1+1 s lodžii v Brně Bystrci na ul. Vondrákova.



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 o výměře 31,6 m² s lodžii 4,7 m² výhledem do zeleně v Brně Bystrci na ulici Vondrákova.

Byt prošel před pár lety kompletní rekonstrukcí včetně zděného jádra, kuchyně apod.

Dispozice: vstupní chodba vybavená botníkem a věšáky, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou, WC. Kuchyně vybavena kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (el. trouba, plynová varná deska, digestoř, lednice, mikrovlnka), jídelním stolem a židlemi. Vstup z kuchyně do pokoje (vybavený šatní skříní a komodou), z pokoje vstup na lodžii. Do pokoje i do koupelny jsou posuvné dveře, v bytě jsou plovoucí podlahy, vyjma koupelny, kde je dlažba.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby, domácí mazlíček po dohodě. V bytě je zavedený internet od Netbox v ceně služeb.

V suterénu budovy je k dispozici místnost pro uložení kola nebo kočárku, sušárna. V mezipatře pak společná lodžie (pro 3 byty) např. pro sušení prádla. U domu je velké parkoviště s bezproblémovým parkováním, v blízkosti...

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektrina: 230V,

Telekomunikace: internet

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: B - Velmi úsporná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	36
Počet podlaží v domě	5
Podlaží	3

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Bystrc
Městská část	Brno-Bystrc

Vlastnictví	osobní
Cena	

9 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, další
pozn.: + zálohy na
energie a služby, +
vratná kauce, + provize
RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



maklér

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz