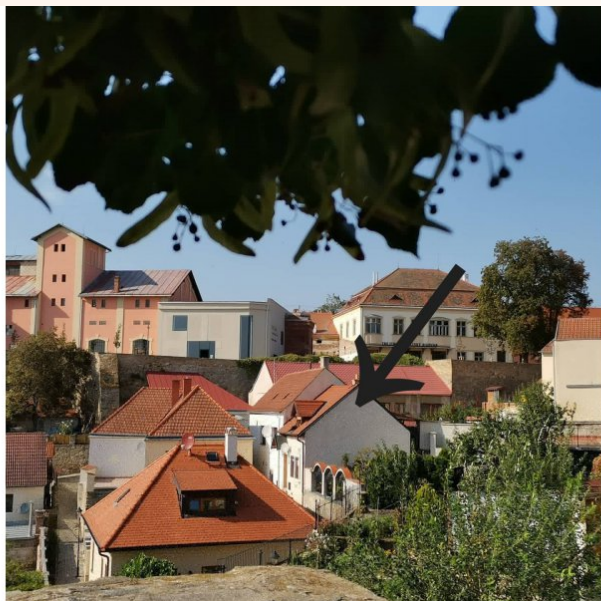




Památkově chráněný dům 1+1 v historické části města Znojma nedaleko rotundy sv. Kateřiny, a Kostela sv. Mikuláše,...



Dům, který svoji polohou zaujme milovníka historie a památek, protože tohle vše má na dosah ruky. Nabízíme Vám jedinečnou nabídku domu, který datuje základy před 300 lety. Ale v roce 2005 zde vznikl nový dům a na skále, hradbách byl postaven malý dům 1+1. Dům je proveden stylově, kde jsou vidět krásné kovářské prvky, kuchyňská linka z masivu, sprchový kout, který nemá rovné zakončení. Detaily domu jsou velmi vkusně provedeny. Dům má také saunu, která je nyní nevyužitá, ale v případě zájmu postačí koupit infra těleso a je možné ji plně využívat. V přízemí domu je vstupní chodba, ze které se jde přes sprchu do sauny a dále do obývacího pokoje s kuchyní. Dále po točitém schodišti s kovářskými prvky do podkrovní místnosti, kde je velký pokoj využitý jako ložnice a šatna. V tomto pokoji umocňuje příjemně atmosféru také jezírko a místo pro květiny. Z pokoje se jde dále do koupelny. Vytápění je zde elektrické. V místnostech jsou přímotopná tělesa a vyhřívané podlahy na různé okruhy....

(další popis na www.strankach)

Další parametry:

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně ne hospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum obce
Poloha objektu	rohový
Typ domu	patrový

Užitná plocha [m ²]	50
Plocha parcely [m ²]	40
Zastavěná plocha [m ²]	40
Počet podlaží v domě	2
Celkový počet místností v domě	2
Délka nemovitosti [m]	6
Šířka nemovitosti [m]	5

Kraj	JHM
Okres	Znojmo
Obec (část obce)	Znojmo

Cena

3 200 000 Kč
za nemovitost
včetně provize

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

David Vašíček

+420608772407

david.vasicek@alvareal.cz