



**ALVA REAL**  
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: malé objekty a garáže

Číslo zakázky: 634371

## Garáž v Brně Židenicích, ul. Marie Kudeříkové, ve 2 podzemním podlaží, elektrina, šíře vrat 2,25. Rozměr garáže...



Nabízíme Vám k prodeji garáž v objektu garáží v Brně v Židenicích na ulici Marie Kudeříkové. Výhodou je samostatný vstup do garáží na dálkové ovládání a dále vstup do garáže. Garáž je tedy pod dvojitou ochranou. Garáž je umístěna ve 2. podzemním podlaží, je vybavena elektrinou - zásuvkou a světlem. Jističe 16 a 10 AM. Šíře vrat je 2,25 cm. Rozměry vnitřní jsou 2,90 x 5,10.  
(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Elektrina: 230V,

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	sídliště
Poloha objektu	samostatný

Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	14
Zastavěná plocha [m <sup>2</sup> ]	0
Délka nemovitosti [m]	5
Šířka nemovitosti [m]	2

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Židenice
Městská část	Brno-Židenice

Cena

**550 000 Kč**  
za nemovitost  
včetně provize, další  
pozn.: Včetně provize RK.  
Roční náklady do fondu  
oprav a elektřiny je  
2.340,-Kč

**ALVA REAL s.r.o.**

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno  
tel. +420543217040 |  
e-mail: [info@alvareal.cz](mailto:info@alvareal.cz)



**makléř**  
**Sylvie Čadová**  
**+420775560502**  
[sylvia.cadova@alvareal.cz](mailto:sylvia.cadova@alvareal.cz)