



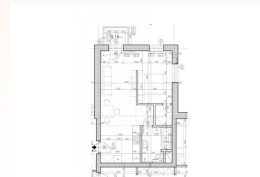
ALVA REAL^{AP}
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 632336

Dlouhodobý podnájem novostavby bytu 2+kk v Brně na ul. Francouzská, balkon, výtah, volný ihned.



Nabízíme k dlouhodobému podnájmu byt 2+kk o výměře 45,29 m² v Brně, na začátku ulice Francouzská, v 5.NP novostavby výtahem a s možností užívat zahradu za domem. Výměry: obývací pokoj s kuchyňským koutem 25,3 m², ložnice 10,5 m² (oddělena pouze stěnou bez dveří), šatna u ložnice 1,8 m² (vybavena regály), koupelna s vanou a WC 6,15 m², balkon 1,54 m² s výhledem do zahrady. K dispozici kuchyňská linka s el. varnou deskou, el. troubou a lednicí. Ohřev vody: el. bojler, forma vytápění: el. přímotopy. Byt je vhodný pro 1 - 2 pracující osoby, bez dětí, nekuřáci. Domácí mazlíček po dohodě. Podnájemní smlouva na dobu určitou s možností prodloužení, bez možnosti trvalého pobytu. Pro více informací volejte makléře, prohlídky možné po dohodě, byt je k dispozici ihned.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: lokální elektrické,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektrina: 230V,

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	centrum obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	45
Počet podlaží v domě	8
Podlaží	5

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Zábřovice
Městská část	Brno-sever

Vlastnictví	osobní
Cena	

9 600 Kč

za měsíc

+ provize RK, další
pozn.:+ zálohy na
energie a služby 3.180
Kč / 1 os., 3.580 Kč / 2
os., + vratná kauce, +
provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz