



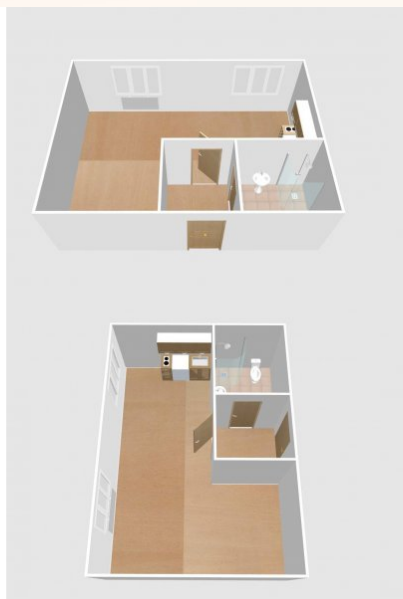
ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: N01070RS

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk na ul.Kšírova v Brně, volný od 7/2022



Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+kk v Brně na ulici Kšírova. Byt bude uvolněn k 1. 7. 2022, prohlídky možné po dohodě v posledním týdnu v červnu.

1. patro bez výtahu. Výměra: 25,32 m² (obývací pokoj + kuchyně 19,72 m², předsíň 2,72 m², sociální zázemí 2,88 m²). Byt je zařízen KL se zabudovanou lednicí, dřezem a el. vařičem a digestoří. V koupelně sprchový kout, umyvadlo, WC, vývod na pračku, el. bojler. Podlahy: v pokoji PVC, jinak dlažba. Plastová okna orientovaná do ulice. Možnost využít parkovacích míst před domem nebo soukromé parkoviště. Byt je vhodný pro 1-2 osoby, pracující, studenti, cizinci ano, malé zvíře tolerováno. Internet v ceně. Min. doba pronájmu je 1 rok, bez možnosti trvalého pobytu, možnost dlouhodobého pronájmu. Majitel požaduje jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu. Pro více informací volejte makléři.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Telekomunikace: internet

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	okraj obce
Mastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	25
Počet podlaží v domě	1
Podlaží	1

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Horní Heršpice
Městská část	Brno-jih

Mastnictví	osobní
Cena	10 500 Kč

10 500 Kč
za měsíc
+ provize RK, další
pozn.:+ zálohy na
energie a služby 2.500
Kč včetně internetu, +
jistota, + provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz