



RD/chalupa 3 + 1 v obci Nový Telečkov okr. Třebíč, CP 592 m2, vjezd, studna.



Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Nový Telečkov v okr. Třebíč v blízkosti Velkého Meziříčí. Tento dům se nachází v klidné části obce. Celková výměra pozemku je 592 m². Na domě byla započata rekonstrukce (rozvody vody, vnitřní omítky, plovoucí podlahy, plastová okna v přední části domu, aj.). Dispozice: vstupní chodba, vlevo obývací pokoj 34 m², z chodby rovně kuchyně 9 m², z chodby vpravo pokoj 24 m², který je průchozí do ložnice 11 m². z chodby je také vstup do koupelny s WC 7 m². Dům má průjezd, kterým je možné po úpravě terénu projet až do garáže, která se nachází na konci pozemku. Plynová a vodovodní přípojka před domem, dům je napojen pouze na elektřinu, odpady svedeny do septiku. Nyní se dům vytápí pouze krbovými kamny v obývacím pokoji. Dům je vhodný k trvalému bydlení i k rekreaci. U domu se nachází zahrada, dvůr a garáž. Prohlídky možné po dohodě s makléřem.
(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: lokální na tuhá paliva,

Voda: studna nebo jiný vlastní zdroj, voda je v objektu i rozvedena

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	smíšený
Stav objektu	před rekonstrukcí
Umístění objektu	centrum obce
Poloha objektu	řadový
Typ domu	přízemní

Celková podlahová plocha [m ²]	85
Užitná plocha [m ²]	85
Plocha parcely [m ²]	592
Zastavěná plocha [m ²]	200
Počet podlaží v domě	1
Celkový počet místností v domě	4

Kraj	VYS
Okres	Třebíč
Obec (část obce)	Nový Telečkov

Cena

1 100 000 Kč
za nemovitost
+ provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Václav Budina

+420722171151

vaclav.budina@alvareal.cz