



Nabízíme k pronájmu byt 2+1 58 m² s terasou 13m² v blízkosti Brněnského výstaviště.



Nabízíme k pronájmu dobře situovaný byt 2+1 58 m² s terasou 13 m² u Brněnského výstaviště. Byt se nachází v 6. patře cihlové budovy s výtahem. Z terasy je krásný výhled na Brno a hrad Špilberk. Byt je vhodný pro dvě osoby. Vybavenost: kuchyňská linka, lednice, mikrovlnná trouba, plynový sporák, elektrická trouba, vestavěné skříně, 2 komody v ložnici, pračka s bočním plněním. K bytu náleží sklepní kóje. Byt bude k dispozici od 1.11.2019, prohlídky možné po dohodě již nyní. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.

(další popis na [www stránkách](http://www.stránkách))

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Dopravní dostupnost: silnice, MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně ne hospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	71
Počet podlaží v domě	7
Podlaží	7

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Staré Brno
Městská část	Brno-střed

Vlastnictví	osobní
Cena	

12 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, další pozn.: + zálohy na energie a služby od 3000 Kč/měs., + vratná kauce, + provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Václav Budina

+420 722 171 151

vaclav.budina@alvareal.cz