



Dlouhodobý pronájem bytu 3kk s lodžii a garážovým stáním, volný ihned.



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, prostorný a slunný byt 3+kk se dvěma lodžii a garážovým stáním v novostavbě bytového domu z roku 2017. Byt se nachází v 1. patře cihlové budovy s výtahem. K bytu dále náleží komora (na chodbě vedle bytu) a garážové stání (v suterénu budovy). Dispozice: vstupní chodba vybavená předsíňovým nábytkem a vestavěnými skříněmi. Koupelna s vanou, dvoujmyvadlem, vybavena pračkou, cca 6 m². Samostatné WC i s bidetem, umyvadlo, cca 3,4 m². Šatna cca 3,2 m², vybavena vestavěnými skříněmi. Dále 2 pokoje, každý vybavený 2 postelemi, psacím stolem a židlí, každý cca 13 m², samostatné vstupy, neprůchozí. Z každého pokoje je vstup na lodžii cca 9,3 m². Obývací pokoj s kuchyňským koutem o výměře cca 31 m² + lodžie (terasa) cca 11,6 m². Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (el. trouba, el. varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice aj.), dále se v obývací místnosti nachází jídelní stůl se...

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Telekomunikace: internet

Sítě: kabelová TV,

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: B - Velmi úsporná

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



Druh objektu	cihlový
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	klidná část obce
Mastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	81
Počet podlaží v domě	4
Podlaží	2

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Sadová
Městská část	Brno-Královo Pole

Mastnictví	osobní
Cena	17 000 Kč

17 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 3.000 Kč pro 2 osoby, 4.000 Kč pro 4 osoby, + jistota, + provize RK



makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz