



ALVA REAL

Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 615443

Byt v OV 1+1, 30,70 m² s proskleným balkonem ve 2. patře, ÚT plyn - vlastní kotel, krásný výhled, orientace na...



Nabízíme Vám byt 1+1 v osobním vlastnictví s krásným výhledem a orientací jižní stranu. Byt se nachází ve 3 nadzemním podlaží ze 3 (2. patro bez výtahu). Dům byl postaven v roce 1976. Ústřední vytápění s kotlem bylo instalováno v roce 2001. Před 2 roky byl dům kompletně zateplen, vyměněny okna za nové plastové a byl zasklen balkon. K bytu patří velká sklepní kóje o rozměru cca 5 m² (patří mezi jednu z největších). Kousek od domu je zastávka MHD, která zajišťuje pravidelné spojení s centrem Jihlavy. Dispozice: kuchyně 7 m² pokoj 16 m² včetně šatny 1,80 m², balkon 4 m², WC 1,38 m², koupelna 2,24 m², chodba 3 m². Fond oprav: 40,- /1m² - tj. 1228,- + 174,- za správu domu. V případě zájmu o prohlídku volejte.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Telekomunikace: internet

Dopravní dostupnost: dálnice, silnice, MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: D - Méně úsporná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	30
Počet podlaží v domě	3
Podlaží	3

Kraj	VYS
Okres	Jihlava
Obec (část obce)	Jihlava, Antonínův Důl

Vlastnictví	osobní
Cena	

1 390 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.:Cena je uvedena
včetně provize RK,
zájemce je povinen nad
rámeček kupní ceny
uhradit daň z nabytí 4%

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

David Vašíček

+420608772407

david.vasicek@alvareal.cz