



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: komerční objekty

Číslo zakázky: 611533

RD s pozemkem a vjezdem v centru Moravského Krumlova s výhledem na zámeckou věž.



Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v centru Moravského Krumlova na ulici Zámecká. Celková plocha pozemku je 688 m². Zastavěná plocha budovy je cca 190 m², stodola s garáží cca 95 m². Budova ze smíšeného zdiva postavená přibližně před 100 lety je poslední dobou užívána rekreačně a část domu se donedávna pronajímá (2 místností s výlohou a samostatným vstupem a zázemím). Budova je napojena na všechny sítě. Nemovitost se nachází na komerčně zajímavém místě, v těsné blízkosti náměstí. Dispozice: vstup do domu je vraty z hlavní silnice, kudy se dostaneme do dvorní části a tam je vstup do domu. Chodba, vstupní hala, 3 neprůchozí pokoje, kuchyně, koupelna, WC, komora. Po dřevěném schodišti se dostaneme na velkou půdu, tyto prostory jsou vhodné pro další obytné nebo komerční prostory. Z chodby je vstup do velkého sklepa, část domu je podsklepená, sklep se stabilní teplotou a vlhkostí. Ve dvorní části je letní kuchyně a další místnosti. Na dvoře je naprosté soukromí, není vidět od...

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: lokální plynové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Dopravní dostupnost: silnice, MHD nebo IDS, autobus

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu
Stav objektu
Typ domu

smíšený
dobrý
přízemní

Plocha parcely [m²]
Zastavěná plocha [m²]
Počet podlaží v domě

688
688
1

Kraj
Okres
Obec (část obce)

JHM
Znojmo
Moravský Krumlov

Cena

2 150 000 Kč
za nemovitost
+ provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Sylva Čadová

+420 775 560 502

sylva.cadova@alvareal.cz