



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 609753

Krásný byt 2+1 v Jihlavě po rekonstrukci s balkonem a výhledem do zeleně, 2. patro, 57 m².



Nabízíme Vám krásný byt 2+1 v Jihlavě, na ulici Březinova, ve 3. patře s balkonem, který má úžasný výhled do parku přímo na vzrostlý strom. Byt má ideální velikost 57 m². Velikost pokojů 16,8 m², 14,1 m² a kuchyně 10,8 m². Rovněž je zde nově upravená koupelna 2,4 m² velká. Umakartové jádro zůstalo původní. Oprava je velmi zdařilá a celkově rekonstrukce působí velmi mile. Kuchyňská linka s dekorem ořechu, který majitelka vybrala působí velmi elegantním dojmem. Nové je zde instalována i podlahová krytina. V obývacím pokoji, kuchyni, komoře a chodbě je nové lino. V ložnici plovoucí podlaha, v koupelně a WC dlažba. Celkově je dům po opravách zateplený, vyměněná plastová okna. Rovněž v rámci rekonstrukce jádra byla udělaná elektroinstalace. Měsíční náklady na bydlení jsou 4 000,- Kč včetně fondu oprav a internetu. Do budoucna společenství vlastníků plánuje vybudování výtahů. V případě zájmu, můžete shlédnout virtuální prohlídku na této adrese: <https://virtualever.com/vp/vp2601/>, případně...

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Energetická náročnost budovy: C - Úsporná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	klidná část obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	57
Počet podlaží v domě	5
Podlaží	3

Kraj	VYS
Okres	Jihlava
Obec (část obce)	Jihlava

Vlastnictví	osobní
Cena	2 090 000 Kč

2 090 000 Kč
za nemovitost
včetně provize, další
pozn.: Cena je uvedena
včetně provize RK, plus
daň z nabytí 4%.

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno
tel. +420 543 217 040 |
e-mail: info@alvareal.cz



makléř
David Vašíček
+420 608 772 407
david.vasicek@alvareal.cz