



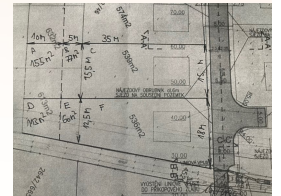
**ALVA REAL**<sup>AP</sup>  
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: pozemky

Číslo zakázky: 609313

## Dva stavební pozemky 596 m<sup>2</sup> a 616 m<sup>2</sup> v Kuřimi, prodloužení ulice Červenáčkova, krásné místo u lesa.



Nabízíme Vám 2 stavební pozemky o velikosti 596 a 616 m<sup>2</sup>, o šířce 15 a 18 metru, na připravovaném prodloužení ulice Červenáčkova v Kuřimi. Pozemky se nachází v atraktivní lokalitě v těsné blízkosti lesa, docházkou do školy, školky, obchodu, restaurace či na tenisový kurt, hřiště. Město Kuřim nabízí kompletní infrastrukturu, rychlé spojení do Brna hromadnou i osobní dopravou, je ideálním místem pro bydlení. V případě, že uvažujete postavit rodinný dům nedaleko Brna, neváhejte nad touto jedinečnou nabídkou. V ceně pozemku jsou zahrnuty náklady na vybudování sítě a komunikace. Stavební povolení na komunikaci a síť je již vydané a stavba započne v průběhu léta 2019. Územní plán počítá v lokalitě se zástavbou rodinnými domy, stávající ulice bude prodloužena pouze o 3- 4 domy po obou stranách ulice, navazuje louka a ochranné pásmo lesa. Zvažte jedinečnost této nabídky a zavolejte pro bližší informace. (další popis na [www stránkách](http://www.stránkách))

### Další parametry:

**Dopravní dostupnost:** vlak, silnice, autobus

Umístění objektu klidná část obce

Kraj JHM  
Okres Brno-venkov  
Obec (část obce) Kuřim

Cena

**5 500 Kč**

za m<sup>2</sup>

+ provize RK, další  
pozn.: Plus provize RK  
5% + DPH, plus daň z  
nabytí 4%

**ALVA REAL s.r.o.**

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: [info@alvareal.cz](mailto:info@alvareal.cz)



**maklér**

**David Vašíček**

**+420 608 772 407**

[david.vasicek@alvareal.cz](mailto:david.vasicek@alvareal.cz)