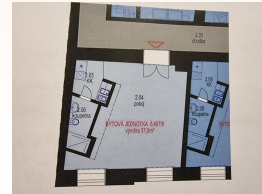




## Pronájem bytu 1+kk v Brně, ulice Cejl, částečně zařízená, 1. patro, zajímavá dispozice



Byt 1 +kk v blízkosti centra města na ulici Cejl o rozměru 37 m<sup>2</sup>. Dispozice : pokoj 29,7 m<sup>2</sup>, kuchyňský kout 3,7 m<sup>2</sup>, koupelna 3,6 m<sup>2</sup>.

Byt se nachází v domě, který byl kompletně rekonstruován přibližně před 5 - 10 lety. Má velká okna do ulice a vysoké stropy (cca 4 m). V budově jsou slušní sousedé, je k dispozici výtah a také sklep. Byt je vybaven dvojpostí, vestavěnou skříní, gaučem, stolem a dvěma židlemi, ledničkou a mikrovlnnou troubou.

V případě zájmu, volejte. Je možné dohodnout si osobní prohlídku.  
(další popis na www stránkách)

### Další parametry:

**Topení:** ústřední dálkové,

**Voda:** voda je v objektu i rozvedena

**Odpad:** kanalizace,

**Elektřina:** 230V, 380V / 400V

**Telekomunikace:** internet

**Sítě:** kabelové rozvody,

**Dopravní dostupnost:** silnice, MHD nebo IDS, autobus

**Energetická náročnost budovy:** C - Úsporná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	centrum obce
Mastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	37
Počet podlaží v domě	3
Podlaží	2

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Zábřovice
Městská část	Brno-střed

Mastnictví	osobní
Cena	<b>9 550 Kč</b>

**9 550 Kč**  
za měsíc  
+ provize RK, včetně  
právního servisu, další  
pozn.: Plus inkaso 3.000  
Kč/měsíc, plus vratná  
kauce 10.000 Kč, plus  
provize RK 13.310 Kč  
včetně DPH. makléř  
**Michaela Moravčíková**  
**+420773742087**  
recepce@alvareal.cz

**ALVA REAL s.r.o.**

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: [info@alvareal.cz](mailto:info@alvareal.cz)

