



ALVA REAL^{AP}
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: domy a vily

Číslo zakázky: 605993

Pronájem novostavby s garáží ve městě Rosice



Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu rodinného domu o velikosti 4+kk, s garáží a zahradou. Dům je velice pěkný a vkusně zařízený. V přízemí domu se nachází, zádveří, šatna, pokoj, samostatné WC s umyvadlem a dále obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého vcházíme na terasu a dále do zahrady. 1.NP dva prostorné pokoje, šatna, koupelna s vanou, sprchovým koutem, bidetem a WC. Před domem je okrasná předzahrádka a jedno parkovací stání. Vzhledem k výbornému stavu nabízeného domu, hledáme opravdu slušné nájemníky, bez domácích mazlíčků Energetický štítek nebyl dodán proto uvádíme energetickou třídu G. Město Rosice má kompletní občanskou vybavenost. Kousek od domu je nákupní zóna Penny market a Lidl, na náměstí najdete malé obchůdky, banku, restaurace a kavárny. Zdravotní středisko, základní škola, mateřské školky a kino - vše pro pohodlí místních obyvatel. Dostatek možností pro sportovní vyžití - fotbalové hřiště a hokejový stadion, sokolovna, a další. Zastávka městské dopravy je kousek...

(další popis na [www stránkách](http://www.stránkách))

Další parametry:

Topení: lokální plynové,

Voda: dálkový vodovod,

Odpad: kanalizace,

Elektřina:

Sítě: kabelová TV,

Dopravní dostupnost:

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně neehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	novostavba
Poloha objektu	rohový
Typ domu	patrový

Užitná plocha [m ²]	130
Plocha parcely [m ²]	360
Zastavěná plocha [m ²]	102
Počet podlaží v domě	2

Kraj	JHM
Okres	Brno-venkov
Obec (část obce)	Rosice

Cena

20 000 Kč

za měsíc

**+ provize RK, další
pozn.:+ energie a služby
5000,-Kč + kauce**

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Lenka Papoušková

+420 775 560 503

lenka.papouskova@alvareal.cz