



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 601533

Pronájem designově upraveného bytu 2+kk, ve 3. patře s výtahem, celková plocha 57 m², dům je cihlový, zateplený, orientace...



Dobrý den, nabízíme Vám byt v cihlovém zatepleném domě nedaleko centra s výhledem do zeleně. Byt má nová plastová okna. Byt je velmi hezky designově upraven, zajímavá výmalba, zaoblené rohy působí na každého velmi příjemným dojmem. Pokoj s kuchyní je 27,25 m² velký, pokoj samostatný má rozměr 14,60 m², chodba je 11 m² velká. Dále samostatné WC o rozměru 1 m² a koupelna má 2,81 m². Dále k bytu patří sklep. Celková výměra bytu je 57 m². Byt je vybaven pračkou, plynovým vaříčem, policemi, botníkem, komadami, zrcadlem. Výhodou je rychlá dostupnost do centra 10 min, v okolí blízko obchody - supermarket Liedl a Albert, Bauhaus, Hornbach, pošta, lékárna, škola, dvojí spoje tramavje - trať Renneská a Vídeňská směrem do města. Dále nabízíme vlastní parkování ve dvoře - přístupné přes bránu (za vratnou kauci 1.500 Kč na dálkový ovladač). V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře. (další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední dálkové,

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: C - Úsporná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	57
Počet podlaží v domě	7
Podlaží	3

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Štýřice
Městská část	Brno-střed

Vlastnictví	osobní
Cena	

9 800 Kč

za měsíc

+ provize RK, další
pozn.: Plus inkaso 4.200,-
Kč, plus provize RK
14.000,-Kč + DPH, plus
kauce 14.000,-Kč

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

David Vašíček

+420 608 772 407

david.vasicek@alvareal.cz