



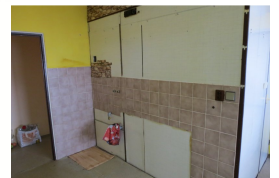
**ALVA REAL**<sup>AP</sup>  
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 598023

## Prodej bytu 3+1 v centru města Břeclav



Nabízíme Vám k prodeji byt o velikosti 3+1 na sídlišti Dukelských hrdinů ve městě Břeclav. Byt se nachází v 5NP/7NP, panelového domu s výtahem. V bytě jsou tři samostatné pokoje, kuchyně, komora, vstupní chodba, samostatné WC, koupelna s vanou, prostorný balkon. K bytu patří 2 sklepy. Byt je v původním stavu a je nachystaný k rekonstrukci. Bytový dům je po kompletní revitalizaci. Převod bytu do OV je možný. Pro více informací volejte makléře.  
(další popis na www stránkách)

### Další parametry:

**Energetická náročnost budovy:** G - Mimořádně ne hospodárná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	dobry
Mastnictví	družstevní

Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	75
Počet podlaží v domě	7
Podlaží	5

Kraj	JHM
Okres	Břeclav
Obec (část obce)	Břeclav

Mastnictví	družstevní
Cena	<b>1 700 000 Kč</b>

**1 700 000 Kč**  
za nemovitost  
+ provize RK

**ALVA REAL s.r.o.**

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno  
tel. +420 543 217 040 |  
e-mail: [info@alvareal.cz](mailto:info@alvareal.cz)



**makléř**  
**Lenka Papoušková**  
**+420 775 560 503**  
[lenka.papouskova@alvareal.cz](mailto:lenka.papouskova@alvareal.cz)