



ALVA REAL

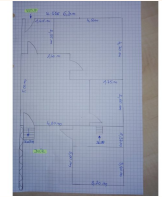
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: domy a vily

Číslo zakázky: 590873

Řadový RD 1+1 v obci Račice, CP 135 m².



Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v obci Račice. Dispozice: vstup přes chodbu do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, přes něj vstup do ložnice s oknem do ulice. Vedle kuchyně je komora. Z kuchyně je vstup na dvůr, kde je přístavba se dvěma místnostmi, z jedné je vstup do sklepa. Dům je z pálených cihel, je napojen na rozvody el. energie, obecní vodovodní řád a plyn. Do dvora je možný vstup z uličky za domem, kde je možný po zbudování brány i vjezd na pozemek. Celková plocha pozemku je 135 m². Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci, nachází se 20 minut od hranice Brna směrem Vyškov. Obec Račice - Pístovice má krásné okolí s výhledem na zámek Račice a přehlé lesy. Pro více informací volejte makléře, prohlídky možné po dohodě. (další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: lokální plynové, lokální na tuhá paliva,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Dopravní dostupnost: dálnice, MHD nebo IDS, autobus

Energetická náročnost budovy: G - Mírně až nevhodná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	před rekonstrukcí
Umístění objektu	centrum obce
Poloha objektu	řadový
Typ domu	přízemní

Užitná plocha [m ²]	60
Plocha parcely [m ²]	135
Zastavěná plocha [m ²]	65
Počet podlaží v domě	1
Celkový počet místností v domě	3
Délka nemovitosti [m]	12
Šířka nemovitosti [m]	6
Výška nemovitosti [m]	2

Kraj	JHM
Okres	Vyškov
Obec (část obce)	Račice-Pístovice, Račice

Cena

790 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK, další

pozn.:+ provize RK, +

daň z nabytí nemovitostí
makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz

