



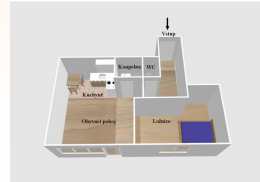
ALVA REAL 
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 590513

Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk v Brně - Žebětíně, novostavba, zařízený, volný od 1. 10. 2021.



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v novostavbě domu v klidné okrajové části Brna Žebětín, budova pouze se třemi byty. Byt je nedávno dokončený, čistý, slunný. Nabízí se zařízený nábytkem na fotografiích, kuchyňskou linkou se spotřebiči, pračkou. Byt je vhodný pro mladý bezdětný pár, bez domácích mazlíčků, maximální počet osob 2. Dispozice: vstupní chodba 5,5 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 26,9 m², ložnice 12 m², koupelna 2,2 m², samostatné WC 1,1 m². Celková plocha bytu je 47,7 m². Parkování před domem na ulici, možnost uložení jízdního kola do společných prostor v suterénu budovy. Majitel požaduje jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vč. energií. Prohlídky možné v pracovní dny po předchozí dohodě se současným nájemcem, pro více informací a termín prohlídky volejte makléři.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Telekomunikace: internet

Sítě: kabelová TV, kabelové rozvody,

Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	okraj obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	47
Počet podlaží v domě	3
Podlaží	3

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Žebětín
Městská část	Brno-Žebětín

Vlastnictví	osobní
Cena	

12 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, další
pozn.:+ zálohy na
energie a služby, vč.
internetu 3.000 Kč

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř
Sylva Čadová
+420775560502
sylva.cadova@alvareal.cz