



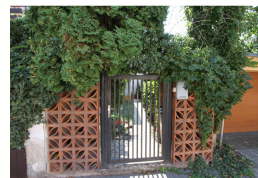
ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRODEJ

Nemovitost: domy a vily

Číslo zakázky: 586223

Rodinný dům v Břeclavi 5+1, s lodžii, ulice Julia Fučíka, ústřední topení, rok výstavby 1981



Rodinný dům postavený v roce 1981. Dům je řadový a vstup je orientovaný z druhé strany domu ze dvorního traktu společného atria se sousední domem. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, je podsklepený a má lodžii. Topení je ústřední plynové. Dům je okamžitě obyvatelný. Nové plastové okno s dveřmi je pouze v přízemí. Dispozice: 1. patro: 3 pokoje plus lodžie, přízemí: 2+1 + koupelna + WC, sklep: dílna, kuchyně, prádelna, skladový prostor. V případě zájmu o prohlídku či další informace mne neváhejte kontaktovat.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,

Voda: dálkový vodovod,

Odpad: kanalizace,

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	klidná část obce
Poloha objektu	řadový
Typ domu	patrový

Celková podlahová plocha [m ²]	120
Užitná plocha [m ²]	120
Plocha parcely [m ²]	86
Zastavěná plocha [m ²]	86
Počet podlaží v domě	3
Celkový počet místností v domě	6

Kraj	JHM
Okres	Břeclav
Obec (část obce)	Břeclav, Poštorná

Cena

1 690 000 Kč
za nemovitost
+ provize RK, další
pozn.: Plus provize RK
5%

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

David Vašíček

+420 608 772 407

david.vasicek@alvareal.cz