



Prodej zahrady s hrubou stavbou chaty v Dolních Kounicích



Nabízíme k prodeji zahradu v Dolních Kounicích s hrubou stavbou rekreačního objektu. Veškerá dokumentace (projekt, úpravy, stavební povolení apod.) k dispozici v RK. Příjezd je po nepevněné komunikaci, cesta je v dobrém stavu, parkování je u cesty u horní branky, kterou mají vstup k chatám ještě dva sousedé, cesta k chatě je již pouze pro pěší. Výměra pozemku je zapsaná v katastru nemovitostí 287 m², užívá se však 630 m². Na pozemek je zavedena elektřina a obecní vodovodní řád (vlastní měřidla), nová jímka. Stavba budovy byla započata v roce 2000 (základová deska, zdivo, střecha, rozvody vody,), v roce 1999 bylo vydáno stavební povolení. Stavba je v dobrém technickém stavu, suchá, nezatíká. Pro více informací volejte makléře.
(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Elektřina: 230V, 380V / 400V

Dopravní dostupnost: vlak, silnice, MHD nebo IDS, autobus

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	ve výstavbě
Umístění objektu	okraj obce
Poloha objektu	samostatný

Užitná plocha [m ²]	80
Plocha parcely [m ²]	287
Zastavěná plocha [m ²]	40
Počet podlaží v domě	3

Kraj	JHM
Okres	Brno-venkov
Obec (část obce)	Dolní Kounice

Cena

400 000 Kč
za nemovitost
+ provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Sylva Čadová

+420 775 560 502

sylva.cadova@alvareal.cz