



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 560573

Byt 4+kk v Židenicích, v přízemí 4 bytového domu se dvorem cca 50 m², plocha bytu 74 m²



Nabízíme Vám byt 4+kk v bytovém domě se 4 bytovými jednotkami. Byt se nachází v přízemí domu. Je přístupný z chodby a dále se do bytu vchází přes dvůr. Byt je vybaven zabezpečovacím zařízením. V rámci pronájmu je součástí dvůr 50 m², který zajišťuje v letních měsících, příjemné bydlení pod širým nebem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se všemi vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazákem, indukční deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka. Dále je byt zařízen vestavěnými skříněmi, policemi, knihovnou. Vytápění je zajištěné ÚT na plyn, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. V koupelně, pracovně a ložnici je dále podlahové elektrické vytápění, kde je možné si libovolně přitopit. Dispozice: Chodba 2,91m², koupelna s WC - 6,15 m², pokoj (jídlna) s kuchyňským koutem 19,14 m², pokoje 14,61 a 16,14 m², šatna s vest. skříněmi - 5,33 m², pokoj (pracovna) 9,75 m². Celková plocha je 74,04 m². (další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,
Voda: voda je v objektu i rozvedena
Odpad: kanalizace,
Elektřina: 230V, 380V / 400V
Telekomunikace: internet
Sítě: satelit, kabelová TV, kabelové rozvody,
Dopravní dostupnost: MHD nebo IDS,
Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně neehospodárná

Druh objektu cihlový
Stav objektu po rekonstrukci
Umístění objektu centrum obce
Vlastnictví osobní

Celková podlahová plocha 74
[m²]
Počet podlaží v domě 2
Podlaží 1

Kraj JHM
Okres Brno-město
Obec (část obce) Brno, Židenice
Městská část Brno-Židenice

Vlastnictví osobní
Cena

15 000 Kč
za měsíc
Plus služby 3.000,-Kč,
provize RK a kauce

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno
tel. +420543217040 |
e-mail: info@alvareal.cz



makléř
Sylva Čadová
+420775560502
sylva.cadova@alvareal.cz