



**ALVA REAL**   
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

**PRONÁJEM**

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 558973

## Pronájem bytu 1+1 v Bystrci, ulice Ondrouškova - 35 m<sup>2</sup>, 8. patro, s lodžii



Nabízíme Vám byt v překrásné lokalitě s krásným výhledem na Brněnskou přehradu. Byt je vybaven pračkou, lednicí, mikrovlnou troubou a plotýnkovým ohřívačem. Bytové jádro je po rekonstrukci. Byt se nachází v 8. patře a má lodžii. Velikost bytu je 35 m<sup>2</sup>, pokoj má cca 18 m<sup>2</sup> s vestavěnými skříněmi ze kterého se vchází do lodžie. V obývacím pokoji je dále postel, stolek a skříně.

(další popis na www stránkách)

**Další parametry:**

**Energetická náročnost budovy:** G - Mimořádně neehospodárná

Druh objektu	panelový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Mastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	35
Počet podlaží v domě	7
Podlaží	7

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Bystrc
Městská část	Brno-Bystrc

Mastnictví	osobní
Cena	

**9 000 Kč**

za měsíc

**Inkaso - záloha 3.000,-Kč  
obsahuje veškeré  
náklady na bydlení  
včetně internetu, kauce 1  
měsíční nájem**

**ALVA REAL s.r.o.**

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420 543 217 040 |

e-mail: [info@alvareal.cz](mailto:info@alvareal.cz)



**makléř**

**David Vašíček**

**+420 608 772 407**

[david.vasicek@alvareal.cz](mailto:david.vasicek@alvareal.cz)