



Chata 4+1 v Jedovnicích, zastavěná plocha 61 m², obytné podkroví, voda, elektřina.



Nabízíme chatu 4+1 s garáží v nádherném prostředí Jedovnic, nedaleko rybníka Olšovec v chatové oblasti. Příjezd k chatě je po asfaltové silnici. Do chaty je zavedena elektřina, před chatou je nově zbudovaná kanalizační přípojka a přípojka vody. V chatě je místo na zřízení sprchového koutu a napojení na splachovací WC. Po nenáročných úpravách je možné v chatě mít plně vybavenou koupelnu. V současnosti je zde jen umyvadlo a WC na zalévání vedoucí do trativodu. Chata je plně vybavená, tak jak ji vidíte na fotodokumentaci je k dispozici včetně vybavení. V hlavní společenské místnosti jsou krásná krbová kamna. Výhledy z terasy poskytnou krásné pohledy do zeleně. Pozemky v oblasti patří obci a platí se za rok příspěvek cca 900,-Kč. Obec takto má již dlouhá léta příspěvky z pozemků v chatové oblasti, není tedy třeba nikterak znepokojovat a jakoukoliv větší údržbu zajišťuje obec. Chata byla postavena v letech 1957 až 1958. Rekonstrukce byly v roce 1986 - zbudován přístřešek, 1989 - podlahy,... (další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: lokální na tuhá paliva,

Voda: dálkový vodovod,

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V, 380V / 400V

Dopravní dostupnost: autobus

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	kamenný
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	klidná část obce
Poloha objektu	samostatný

Užitná plocha [m ²]	80
Plocha parcely [m ²]	61
Zastavěná plocha [m ²]	61
Počet podlaží v domě	2

Cena

810 000 Kč
za nemovitost
včetně provize

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



maklér

David Vašíček

+420608772407

david.vasicek@alvareal.cz