



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: byty

Číslo zakázky: 547243

Dlouhodobý pronájem bytu 3+kk v RD v Brně - Slatině s terasou



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v rodinném domě se samostatným vstupem. Byt o velikosti 3+kk, s terasou 10 m² s výhledem do zahrady, se nachází v 1. patře s vlastním vstupem. Byt se nabízí zařízený, pouze jeden pokoj bude bez nábytku, uvolněn bude k 2.2.2018, prohlídky možné po dohodě se současným nájemcem již nyní. Byt má vlastní měřidla (elektroměr, vodoměr, plynoměr) a zálohy se vyúčtovávají. Vlastní plynový kotel, podlahové vytápění, klimatizace, koupelna s rohovou vanou i sprchovým koutem, pokoje mají samostatné vstupy - nejsou průchozí, parkování před domem (na veřejném parkovišti). Byt je vhodný pro pracující pár bez dětí a zvířat, maximální počet osob jsou 3 osoby, při obsazenosti bytu třemi osobami se zvyšují zálohy na energie a služby. Vratná kauce jeden měsíční nájem. Možnost dlouhodobého pronájmu, minimální doba nájmu je 1 rok. Pro více informací volejte makléře, rádi vám zajistíme prohlídku tohoto velmi pěkného bytu.

(další popis na [www stránkách](http://www.strankach))

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,

Voda: dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V,

Dopravní dostupnost: vlak, dálnice, silnice, MHD nebo IDS, autobus

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně ne hospodárná

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



Druh objektu	cihlový
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	okraj obce
Vlastnictví	osobní

Celková podlahová plocha [m ²]	75
Počet podlaží v domě	2
Podlaží	2

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Slatina
Městská část	Brno-Slatina

Vlastnictví	osobní
Cena	

12 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, bez poplatků, další pozn.:+ zálohy na energie a služby 2.500 Kč/2 os., + vratná kauce, + provize RK



makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz