



ALVA REAL
Vaše spokojenost je naším úspěchem...

PRONÁJEM

Nemovitost: komerční prostory

Číslo zakázky: 366143

Temperované, skladové prostory v centru města, ul. Štěpánská. 56 m². Uzavřený areál, možnost vjezdu nákladních...



Nabízíme pronájem temperovaného skladu o výměře 56 m², prostor pro drobnou výrobu s rampou, nedaleko centra města. Průchod je 1,5 m široký, výška vstupních dveří je 2,6 m. Strop má výšku 3,35. Jedná se o uzavřený areál s možností vjezdu také pro nákladní vozy typu AVIA. Dodavatelé či zákazníci mohou jezdit do dvora pro výdej zboží. Budova má dvě podlaží, v současné době je volný pouze prostor v přízemí. K dispozici je také sociální zázemí - WC, umyvadlo, sprcha, které je navazující budově ve dvorním traktu. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání za 1.000,-Kč/měsíc. Volné ihned.

(další popis na www stránkách)

Další parametry:

Topení: ústřední plynové,

Voda: voda je v objektu i rozvedena

Odpad: kanalizace,

Elektřina: 230V, 380V / 400V

Telekomunikace: telefon, internet

Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně neekonomická

Druh objektu	cihlový
Stav objektu	dobry
Umístění objektu	centrum obce
Typ domu	patrový

Užitná plocha [m ²]	56
Počet podlaží v domě	2
Délka nemovitosti [m]	21
Šířka nemovitosti [m]	8
Výška nemovitosti [m]	3

Kraj	JHM
Okres	Brno-město
Obec (část obce)	Brno, Trnitá
Městská část	Brno-střed

Cena

8 750 Kč

za měsíc

+ provize RK, další
pozn.:+ zálohy na
energie a služby, provize
RK 1 měsíční nájem +
DPH.

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno

tel. +420543217040 |

e-mail: info@alvareal.cz



makléř

Sylva Čadová

+420775560502

sylva.cadova@alvareal.cz