



RD/chalupa Kundratice u Rozsoch, CP 2.408 m², krásné klidné místo, studna, obecní voda, elektřina, plyn. K rekonstrukci....



Nabízíme k prodeji RD/chalupu v obci Kundratice u Rozsoch, nachází se mezi Bystřicí nad Pernštejnem a Novým Městem na Moravě. Budova ze 17. století, smíšené zdivo, vhodná k rekonstrukci. V budově je elektřina, obecní voda, na pozemku vlastní studna, přípojka plynu na hranici pozemku (plot). Dispozice: vstupní chodba, kuchyně (kamna, udrna), obývací pokoj (kachlová kamna), WC, místnost pro zbudování koupelny, další 3 místnosti (momentálně nevyužívané). Sklep, prostorná půda. Stodola, vjezd na pozemek autem možný. Na hranici pozemku potůček, dříve měli majitelé na zahradě rybníček, možno obnovit. Záplava v domě nikdy nebyla, potůček pod úrovní budovy. Velmi krásné a klidné místo, ideální k rekreaci, ale možno i k trvalému bydlení. Budova je v katastru zapsaná jako rodinný dům - objekt k bydlení. Na nemovitosti nevážne žádné zástavní právo ani břemeno apod. Zahrada se vzrostlými stromy 1.808 m². Pokud hledáte chalupu nebo dům s historií a na krásném místě v srdci Vysočiny,... (další popis na [www stránkách](http://www.stránkách))

Další parametry:

Topení: lokální na tuhá paliva,
Voda: studna nebo jiný vlastní zdroj, dálkový vodovod, voda je v objektu i rozvedena
Odpad: čistička
Elektřina: 230V,
Dopravní dostupnost: vlak, silnice, autobus
Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu	smíšený
Stav objektu	před rekonstrukcí
Umístění objektu	okraj obce
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	přízemní

Užitná plocha [m ²]	200
Plocha parcely [m ²]	2408
Zastavěná plocha [m ²]	600
Počet podlaží v domě	2

Kraj	VYS
Okres	Žďár nad Sázavou
Obec (část obce)	Rozsochy, Kundratice

Cena

620 000 Kč
za nemovitost
+ provize RK

ALVA REAL s.r.o.

Adresa Trnitá 311, Štěpánská 6, 60200 Brno
tel. +420543217040 |
e-mail: info@alvareal.cz



maklér
Sylva Čadová
+420775560502
sylva.cadova@alvareal.cz